

**Извещение о проведении аукциона  
на право заключения договоров аренды муниципального имущества,  
принадлежащего муниципальному бюджетному учреждению  
дополнительного образования «Спортивная школа» Вязниковского района  
Владимирской области на праве оперативного управления**

**Организатор аукциона: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа» Вязниковского района Владимирской области (МБУ ДО «СШ»)**

Место нахождения и почтовый адрес: 601441 Владимирская область, город Вязники, улица Благовещенская, дом 24/12

Адрес электронной почты: dushviaz@yandex.ru

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(49233) 2-55-21

Аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)

Аукцион состоится **13.04.2026** в 10.00 часов.

Дата и время начала приема заявок: **20.03.2026 с 08:00.**

Дата и время окончания приема заявок: **09.04.2026 до 20:00**

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: **10.04.2026 с 09.00.**

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества, принадлежащего МБУ ДО «СШ» на праве оперативного управления:

Лот № 1: нежилого помещения с кадастровым номером 33:21:010212:179, площадью 55 кв.м, расположенное по адресу: город Вязники, ул. Благовещенская, д. 24/12, помещение 1 (номера помещений на поэтажном плане 2-5,9), (далее — нежилое помещение).

Целевое назначение нежилого помещения: мастерская по изготовлению памятников.

Начальная цена аукциона (начальный размер годовой арендной платы) 134 800 (сто тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены аукциона): 13 480 (тринадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек. Сроки внесения задатка: срок установленный для приема заявок. Претендент вносит задаток единым платежом на счет оператора электронной площадки в порядке согласно Регламенту площадки.

Шаг аукциона 5% от начальной цены аукциона.

Срок действия договора аренды 5 лет.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частью 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

При установлении факта использования имущества не по целевому назначению договор аренды подлежит расторжению.

Осмотр муниципального имущества сдаваемого в аренду осуществляется по рабочим дням с 20.03.2026 по 09.04.2026 с 09:00 до 16:00 часов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 03.04.2026.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее 03.04.2026.

Местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Арендная плата перечисляются на счёт муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» Вязниковского района Владимирской области не позднее 10 числа следующего за текущим месяцем на реквизиты указанные в Договоре.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую годовую арендную плату. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Договор аренды с победителем аукциона заключается не ранее чем через 10 календарных дней, но не позднее 20 календарных дней с даты подписания протокола аукциона.